

17608
Retranca: Sindicato dos Corretores de Imóveis / 1330 23/ 3/79

Repórter: Magdalena Bonfiglioli Cinegrafista: Zé-Bomba

Imagens: nada de mudo

Sonoras: João Roberto Malta, presidente do Sindicato dos Corretores de Imóveis

O decreto-lei 1642, de 7/12/78, que determina o desconto na fonte de 10% sobre os aluguéis como retenção de imposto de renda, parece ter sido distorcido pelo parecer normativo da Superintendência de Receita Federal. Pelo menos é este o parecer de João Roberto Malta, presidente do Sindicato dos Corretores de Imóveis do Estado de São Paulo.

O decreto-lei determina a retenção sobre aluguéis acima de 6 mil cruzeiros e somente quando se trata de pagamento de aluguéis de pessoas jurídicas para pessoas físicas.

A receita Federal, que deu seu parecer na tentativa de esclarecer as dúvidas que sempre surgem, determinou que essa medida "abrange os casos em que o pagamento ou crédito dos rendimentos seja efetuado por pessoas jurídicas, tal como administradoras de bens, que funcionem como intermediárias entre locador e locatário, ainda que este último seja uma pessoa física". Isto significa que, como medida de economia, os clientes deixarão de recorrer às administradoras. Na sonora, o presidente do sindicato explica os prejuízos dessa medida e conta que já impetrou⁷ mandados de segurança contra o parecer da receita (e não contra o decreto), com um total de 200 firmas participantes. Terminada a sonora, o presidente declarou a reportagem que "aconselha às administradoras que impetrem mandado contra o parecer normativo da Receita Federal".

Retranca: Dersa tem novo presidente

1331 23/3

40

jairopires - CP - Gerson da Silva e Tábhis

imagens dos presentes entre ~~os~~ eles : ~~o~~ Luis Roberto Marry Amaral ~~o~~
ex-presidente, Secretario dos Transportes, Leon Alexandre; Gal. Enio dos
Santos Pinheiros - ~~o~~ atual presidente, etc.

relatorio:

Tomou posse na manhã de hoje, na sede da Dersa, a Rua Iáíá- Itaim,
o novo presidente Gal. Enio dos Santos Pinheiros. A cerimonia foi bastante
concorrida e contou com a presença de inúmeras autoridades civis e militares,
inclusive do Gal. Abreu Fonseca- General de Brigada do 11 Exército.

Ex- presidente, Luis Roberto Marri Amaral usando da palavra, fez um breve
discurso, sintetizando sua atuação frente ~~o~~ aquele órgão. Falou das obras
que a Dersa entregou a população durante a sua gestão. Agradeceu também o ~~o~~
Governador Paulo Egidio Martins por sua intensa colaboração.

O Gal. Enio Dos Santos Pinheiros, também discursou e disse que a Dersa foi
fundada em 6 de março de 1969 e, desde lá, vem ~~desempenhando~~
desempenhando um excelente trabalho, servindo até de modelo para outros esta-
dos. Mas a pesar disso, o novo presidente disse no seu discurso que vai sugerir
a definição mais ampla e precisa de suas atividades, a fim de que esta
empresa possa se firmar junto ao contexto da ideia do novo governo no setor dos
transportes. Especificando esta ideia, disse que a definição seria no aspecto
dos criterios geográficos e técnicos, visando eliminar conflitos de jurisdição
entre órgãos com atribuições semelhantes.

XC 1979 03 23 2

Retranca: Receita Federal tem novo superintendente

1332
17607

23/3

Jairopires CP - Gerson da Silva e Thalís

entrevista : Ministro Carlos Rischbieter - fala sobre a intervenção no ABC e dos prejuízos da greve -

Relatório:

TAMBÉM GERAL

A partir de hoje São Paulo tem um novo superintendente da Receita Federal. A posse do novo chefe, aconteceu às 12 horas de hoje no prédio sede, sito a Av. Preste Maia. ~~XXXXXXXXXXXX~~

O Dr. Rodolpho Bernardi transmitiu o seu cargo para o Dr. Aryovaldo Carlos Tava-nielli. Nesta oportunidade também foi empossado o novo Delegado do Ministério da Fazenda em São Paulo. Geraldo de Almeida deu lugar para ~~Armando~~ Armando Vasco ne.

Esta solenidade foi bastante prestigiada, pois até o Ministro da Fazenda - Carlos Rischbieter esteve presente, além do Secretário da Fazenda de São Paulo, Afonso Celso Pastore, e também o Prefeito Olego Setubal.

O Ministro Rischbieter foi o último a falar e, nesta oportunidade, voltou a reiterar a posição de liderança de São Paulo no contexto nacional no campo das finanças e na política. Disse também que escolheu São Paulo para a sua visita porque este estado representa muito para a nação. Com respeito à ação a ser desenvolvida no governo, disse que neste setor (Receita Federal) vai provocar uma remodelação no setor burocrático, evitando os constantes entraves. Disse que também haverá uma descentralização de vários setores a fim de facilitar os serviços.

Na saída Rischbieter falou sobre a intervenção no ABC.

TEM ENTRE VISTA COM SETUBAL SOBRE ESSE MESMO ASSUNTO;

XC 1999 0323 3

60 " 60 "

1333

Retranca: Delfim Neto e Risch Rischbieter

17607

Data: 23/3

Repórter: Denise Manna

Câmera: Henrique Seyssel - TK

Imagens: entrevistas, encontro Rischbieter/Maluf, falas de Maluf e encerramento

Sonoras: Delfim Neto - Ministro da Agricultura

~~Kax~~ Karlos Rischbieter - Ministro da Fazenda

Obs: A entrevista com Delfim Neto ~~tax~~ foi repetida (a primeira pergunta com falhas, foi refeita). Obs.2 depois da entrevista com Rischbieter, e do encerramento a seguir, foi feita uma abertura (repetida algumas vezes) citando as visitas a Maluf, o que ele disse (que o governo de São Paulo e o de Figueiredo estão integrados) e ~~resaltando~~ ressaltando os principais pontos das novas medidas.

O novo Ministro da Agricultura inicia seus trabalhos na próxima semana com duas reuniões que seus assessores classificaram como de "máxima importância": na segunda-feira, discutirá com os diretores de crédito rural da rede bancária a simplificação do apoio financeiro aos produtores e, na terça-feira, terá reunião com os secretários de Agricultura e dos Transportes dos Estados do Norte e NE para equacionar a carência alimentar dessas duas regiões. Na sonora, ele explica como serão essas medidas; ~~quaxbux~~ A primeira delas, com a diminuição dos entraves burocráticos, vai tornar o crédito rural acessível a maior número de produtores (Rischbieter também fala sobre isso) e a segunda visa tirar essas regiões (N e NE) da dependência de adquirir alimentos básicos no sul do país ou com importação. Delfim fala também sobre modificações que serão feitas nos CEASAS, que têm agido como trustes, etc., etc.

Rischbieter, que esteve com Maluf (junto com o presidente da Caixa Econômica Federal, do Banco do Brasil (não tenho certeza) e outros) a convite da Associação Brasileira de Veículos, fala inicialmente sobre as greves e sobre a intervenção federal. O "gancho" greve-ministério é o novo comportamento do CIP, de liberar o preço às indústrias, sem entretanto permitir que os novos aumentos sejam repassados ao consumidor. Fala também sobre a redução do compulsório dos bancos. Obs. recortes anexos

XC19790323 4

Retranca: Receita Federal tem novo s uperintendente 80 23/3

jairopires CP - Gerson da Silva e Thalís

17607/334

entrevista : Ministro Karlos Rischbieter - fala sobre a intervenção no ABC e dos prejuizos da greve -

TAMBEM SETUBAL

Relatorio:

A partir de hoje São Paulo tem um novo superintendente da Receita Federal. A posse do novo chefe, aconteceu às 12 horas de hoje no prédio séde, sito a A v. Preste Maia. ~~XXXXXXXXXX~~

O Dr. Rodolpho Bernardi transmitiu o seu cargo para o Dr. Aryovaldo Carlos Tava nielli. Nesta oportunidade tambem foi empossa do o novo Delegado do Ministerio da Fazenda em São Paulo. Gerardo de Almeida deu lugar para ~~Armando~~ Vaso ARMANDO

Esta solenidade foi bastante prestigiada, pois até o Ministro da Fazenda, - Karlos Rischbieter esteve presente, além do Secretario da Fazenda de São Paulo, Afonso Celso Pastore, e tambem o Prefeito Ulao Setubal.

O Ministro Rischbieter foi o ultimo a falar e, nesta oportunidade, voltou a reiterar a posição de liderança de São Paulo no contexto nacional no campo das finanças e na politica. Disse tambem que escolheu São Paulo para a sua visita porque este estado representa muito para a nação. Com respeito a ação a ser desenvolvida no governo, disse que neste setor (Receita Federal) vai provocar uma remodelação no setor burocratico, evitando os constantes - entraves. Disse que tambem haverá uma descentralização de varios setores a fim de facilitar os serviços.

Na saída Rischbieter falou sobre a intervenção no ABC

TEM ENTRE VISTA COM SETUBAL SOBRE ES TE MESMO ASSUNTO;.

XC 1979 03 23 5

17607 70 00

Retranca: Sindicato dos Corretores de Imóveis 23/ 3/78

Repórter: Magdalena Bonfiglioli Cinegrafista: Zé-Bomba

1335

Imagens: nada de mudo

Sonoras: João Roberto Malta, presidente do Sindicato dos Corretores de Imóveis

O decreto-lei 1642, de 7/12/78, que determina o desconto na fonte de 10% sobre os aluguéis como retenção do imposto de renda, parece ter sido distorcido pelo parecer normativo da Superintendência da Receita Federal. Pelo menos é este o parecer de João Roberto Malta, presidente do Sindicato dos Corretores de Imóveis do Estado de São Paulo.

O decreto-lei determina a retenção sobre aluguéis acima de 5 mil cruzeiros e somente quando se trata de pagamento de aluguéis de pessoas jurídicas para pessoas físicas.

A receita Federal, que deu seu parecer na tentativa de esclarecer as dúvidas que sempre surgem, determinou que essa medida "abrange os casos em que o pagamento ou crédito dos rendimentos seja efetuado por pessoas jurídicas, tal como administradoras de bens, que funcionem como intermediárias entre locador e locatário, ainda que este último seja uma pessoa física". Isto significa que, como medida de economia, os clientes deixarão de recorrer às administradoras. Na sonora, o presidente do sindicato explica os prejuízos dessa medida e conta que já impetrou⁷ mandados de segurança contra o parecer da receita (e não contra o decreto), com um total de 200 firmas participantes. Terminada a sonora, o presidente declarou a reportagem que "aconselha às administradoras que impetrem mandado contra o parecer normativo da Receita Federal".

XC 1979 03 23 6X